



GEBÄUDEHÜLLE SCHWEIZ UND EVALO

Gebäudehülle Schweiz und eVALO gehen eine Zusammenarbeit in Form einer Kooperationspartnerschaft ein. Durch diese Kooperation ergeben sich für Mitglieder von Gebäudehülle Schweiz interessante Vorteile beim Abschluss einer sogenannten Fachpartnerschaft mit eVALO.

Die Kooperation mit Gebäudehülle Schweiz und eVALO ist ein logischer Schritt zum Sanierungserfolg.

Was ist eVALO?

eVALO ist ein unabhängiges Analyse-Tool für wirkungsvolle Sanierungsmassnahmen im und am Haus. eVALO ist auch eine Informationsplattform, die für die Bauherrschaft, die in der Absicht steht, ihr Haus zu sanieren, schnell und einfach einen Überblick über die wichtigsten Voraussetzungen und Möglichkeiten der Sanierung und Modernisierung bietet. Dabei weist eVALO die potenziell notwendigen Sanierungsmassnahmen aus und zeigt auf, was die Modernisierung angenähert kostet und welche Energie- und CO₂-Einsparungen bei einer Sanierung realisierbar wären.

Beratungshilfsmittel für die Gebäudehüllen-Modernisierung

Was für die Bauherrschaft Simulationen und die Erstellung einer einfachen Planungsgrundlage für wirkungsvolle Sanierungsmassnahmen sind, ist für den Gebäudehüllen-Spezialisten ein sehr

wirkungsvolles und ganzheitliches Beratungshilfsmittel hin zu einer umfassenden Gebäudehüllen-Modernisierung im Sinne des «Königswegs e+». eVALO ist ein Beratungshilfsmittel zur Überzeugung der potenziellen Bauherrschaft und ermöglicht eine umfassende und richtig

geplante Modernisierung des Gebäudes und nicht nur den Austausch oder die Erneuerung von einzelnen Elementen im und am Gebäude. Es ermöglicht eine gesamtheitliche Planung und hilft somit, schon am Anfang unnötige Kosten und möglichen Ärger zu vermeiden.

KURZBESCHREIBUNG

Nutzen Sie als Gebäudehüllen-Spezialist das eVALO-Tool in Kundengesprächen. Sie können direkt am PC dem Liegenschaftsbesitzer eine Übersicht verschaffen, wie energetische Verbesserungen am Gebäude vorgenommen werden können – technisch, ökologisch und wirtschaftlich. Die wichtigste Aussage ist, dass eine Gebäudesanierung die Umwelt schont und auf längere Sicht auch das Portemonnaie.

Fünf Schritte zum Erfolg

1. Exakte Eingabe der Gebäudedaten.
2. Berechnung des jetzigen Energieverbrauchs.
3. Energie- und Emissions-Check.
4. Visuelle Sanierung auf 3D-Basis.
5. Investitions-Check und Planungshilfe.

DIE IDEE VON EVALO

Mit eVALO kann eine umfassende Sanierung eines Gebäudes auf einfache Art mit dem Energiesparrechner simuliert werden. Berücksichtigt werden Fenster, Wärmedämmung, Haustechnik, Brennstoffe, Photovoltaik-Anlagen und die Gebäudefinanzierung.

WWW.EVALO.CH



Mit eVALO kann eine Gebäudesanierung oder -modernisierung auf einfache Art simuliert werden. Anschliessend können die ausgedruckten Dokumente als Basis für Gespräche mit Kunden, Planern und Architekten eingesetzt werden.

SANIERUNG UND MODERNISIERUNG

Die zielführende Sanierung und Modernisierung eines Gebäudes machen schon früh eine gesamtheitliche Betrachtung für eine umfassende Planung hin zur erfolgreichen Realisierung notwendig. Dabei geht es in dieser Phase neben einer möglichen Erneuerung der Fassade eventuell auch um einen gleichzeitigen Fenstersatz inklusive einer Beschattung durch Innenrolläden und so weiter. Es geht um umfassende Projekte, die in der Regel einen hohen Investitionsbedarf auslösen. Entsprechend ist die Bauherrschaft kritisch und bei der Realisierung eines solchen Projektes verunsichert. Arbeitet der Gebäudehüllenspezialist mit den richtigen Instrumentarien und Hilfsmitteln bei der Auftragsberatung, kann er auch das nötige Vertrauen bei seiner künftigen Bauherrschaft aufbauen. Dieser Vertrauensaufbau kann dazu führen, dass die Bauherrschaft auch gleich den Auftrag an jenen Unternehmer vergibt, der auf eine sehr professionelle und umsichtige Art und Weise den Weg vom Vorhaben über die Planung, den Umbau bis hin zum erfolgreichen Abschluss begleitet. Im Idealfall entsteht für die Bauherrschaft so eine langfristige Modernisierungsplanung inklusive der laufenden Informationen zum approximativen Investitionsbedarf. So kann frühzeitig und gemeinsam mit der Bauherrschaft in der Planungsphase die finanzielle Frage optimal vorbereitet angegangen werden.

Der frühe Planungsprozess

Wenn es um eine wirkungsvolle und umfassende Sanierung und Modernisierung von Gebäuden geht, soll sich der erfolgreiche Gebäudehüllen-Unternehmer schon früh im Meinungs- und Entscheidungsprozess der Bauherrschaft einbringen und positionieren können. Dabei geht der wirkungsvolle Aufbau der Beziehung zwischen der Bauherrschaft und dem Gebäudehüllen-Unternehmer weit über das reine Dach- oder Fassadendenken hinaus. Ist es doch gerade der Gebäudehüllen-Unternehmer, der mit seinem umfassenden Wissen und seinen professionellen Umsetzungskompetenzen am besten Bescheid weiss, wie ein solches Projekt mit dieser Tragweite anzugehen und zu realisieren ist.

Eine Fachpartnerschaft mit eVALO – interessante Vorteile für Mitglieder

Um das Analyse-Tool eVALO als Unternehmen professionell im Beratungsprozess nutzen zu können, muss man mit dem Verein eVALO eine Fachpartnerschaft eingehen. Diese Fachpartnerschaft macht es möglich, dass eVALO durch das Unternehmen als Analyse-Tool in einer sogenannten «White Label»-Lösung genutzt werden kann. «White Label»-Lö-

sung heisst, dass nach dem Beratungsgespräch, das mit Unterstützung des Analyse-Tools getätigt wird, gleichzeitig auch die Ausgabe in Form eines umfassenden Berichts mit dem Logo und den Koordinaten des beratenden Unternehmens ausgegeben wird. Für Mitglieder von Gebäudehülle Schweiz ergeben sich aus der Kooperation mit dem Verein eVALO interessante Konditionen. Über

die vorteilhaften Konditionen sowie das detaillierte Vorgehen hin zu einer erfolgreichen Fachpartnerschaft informieren wir Sie in einer separaten Mitgliederpost, die Sie in den nächsten Tagen in Ihrem Briefkasten finden.

*Dominik Frei
Leiter Branchenpolitik
Gebäudehülle Schweiz*